

*Le Guide*

# Bienvenue

A VILLA REIALA Plan-de-Cuques



## CASA NOVA 1

Merci d'avoir choisi nos locations  
Thank you for choosing our rentals

Guide de Bienvenue / Welcome Booklet



SCANNEZ MOI / SCAN ME

Villa Reiala Website



SCANNEZ MOI / SCAN ME



# Bonjour



*Villa*  
REIALA

PLAN-DE-CUQUES

## **NOUS CONTACTER** (contact us)

### **Téléphone :**

+ 33 (0) 442 449 024  
+ 33 (0) 619 933 920

### **Whatsapp :**

+ 33 (0) 619 933 920

### **Email :**

plandecuques@villa-reiala.com

### **Site internet :**

plandecuques-villa-reiala.com

## **INFO URGENCES**

(emergency info)

### **Urgences Médicale :**

(medical emergencies)

Tel : 112

### **Hôpital le plus proche :**

(nearest hospital)

Hôpital Laveran  
34 Boulevard Lavéran  
13013 Marseille

Tel : +33 (0) 491 617 000

### **Poste de Police :**

(nearest police station)

2 Avenue George Pompidou  
13380 Plan de Cuques

Tel : +33 (0) 484 353 580

**Chère Madame, Cher Monsieur,**

Nous sommes ravis de vous recevoir dans notre établissement de Plan-de-Cuques qui nous le souhaitons vous permettra de passer un agréable séjour.

Situé dans le quartier historique du village, à 500 m des commerces, à 200 m des transports et du Parc du Bocage, vous serez surpris par le calme environnant.

Ce cocon de quiétude aux portes de Marseille et des collines de Pagnol saura nous l'espérons vous séduire.

Vous n'avez plus qu'à poser vos bagages pour profiter pleinement du lieu.

Si vous avez la moindre question, n'hésitez pas à nous en faire part. Nous y répondrons avec grand plaisir.

Restant à votre disposition, nous vous souhaitons de passer un excellent séjour !



**Dear Mrs, Dear Sir,**

We are happy to welcome you in our establishment of Plan-de-Cuques, which we hope will allow you to have a pleasant stay.

Located in the historical area of the village, you will be surprised by the surrounding tranquility just at 500 m from downtown, 200 m from transport and the Parc of Bocage,

This cocoon of tranquility at the gates of Marseille and the hills of Pagnol will, we hope, seduce you.

All you have to do is put down your luggage to take full advantage of the place.

If you have any questions, please just let us know. We will be happy to answer and help you.

Remaining at your disposal, we wish you a nice stay !

Votre hôte, Your host,

**VILLA REIALA**  
Darius Mendes



# Tripadvisor Travellers' Choice 2022



Chaque année, Tripadvisor récompense les établissements qui ont prouvé leur engagement en faveur de l'excellence grâce aux prix Travellers' Choice. Cette année, vous faites partie des lauréats. Cela signifie que vous avez reçu un flux continu d'excellents avis, alors continuez comme ça.

Bravo, et félicitations pour ce succès bien mérité.

## Villa Reiala



**Vous êtes dans le top  
10 % des hôtels du  
monde entier.**

Nous souhaiterions connaître votre avis sur votre séjour.  
N'hésitez pas à nous en faire part en partageant votre expérience sur [Google](#).

We would like to know your opinion on your stay.  
We'll appreciate to let us know by sharing your experience on [Google](#).



**VILLA REIALA Plan de Cuques**

**Merci / Thank you**

### NOS OFFRES PRIVILÈGES / OUR PRIVILEGE OFFERS

Profitez dès à présent d'une **remise de 10%** sur votre prochain séjour en réservant directement sur notre Site Internet avec le code **VR13380**

Take advantage by now of a **10% discount** on your next stay by booking directly on our Website with the code **VR13380**

\* A partir de 2 nuitées toute l'année sur la base d'un Tarif Standard  
\* From 2 nights all year round based on a Standard Rate



# VR-MaX

Car pour vous, nous ferons toujours notre maximum !  
Because we always do our best for your !



## EXCURSION PRIVEE EN BATEAU / PRIVATE BOAT TOUR

*Découverte de la côte bleue / Discover the blue coast*

**Option 1 : 175 €**

Demi-journée 9 h à 13 h ou 13 h à 17 h / Half day 9 am to 1 pm or 1 pm to 5 pm

**Option 2 : 350 €**

Journée de 9 h à 17 h / Day from 9 am to 5 pm

Tarif hors carburant / Price excluding fuel  
4 personnes maximum / 4 people maximum  
Programme libre / Free program



## LOCATION DE BATEAU / BOAT RENTAL

2 Bateaux disponibles / 2 Boats available

**Tarif : 300 €**

Journée de 9 h à 17 h / Day from 9 am to 5 pm

Tarif hors carburant / Price excluding fuel  
4 personnes maximum / 4 people maximum



## STAND-UP PADDLE

Paddle gonflable / Inflate paddle

Tarif : 100 € par semaine par paddle / per week per paddle (Caution : 500 € / paddle)

Gilets de sauvetage et caisson étanche fourni / Lifejackets and waterproof case provided

**Sous réserve de disponibilité / Subject to availability**



## KAYAK

Kayak gonflable / Inflate kayak

Tarif : 100 € par semaine par canoë / per week per canoe (Caution : 500 € par kayak)

Gilets de sauvetage et caisson étanche fourni / Lifejackets and waterproof case provided

**Sous réserve de disponibilité / Subject to availability**

# WiFi



**RESEAU / NETWORK : CasaNova1**  
**MOT DE PASSE / PASSWORD : diegosuarez**



# Localisation

location

## DIRECTIONS

**Depuis l'Aéroport Marseille Provence**  
From Marseille Provence Airport

### En Taxi

Durée du trajet (travel time) : 20 minutes  
Tarif (price) : 60 €

### En Transports

Navette Aéroport vers Gare Marseille Saint Charles  
Airport shuttle to Gare Saint Charles

Durée du trajet (travel time) : 15 minutes

Gare Marseille Saint Charles vers La Rose en Métro  
Marseille Saint Charles station to La Rose by Metro

Durée du trajet (travel time) : 15 minutes

La Rose vers la station Les Madets en Bus n° 142  
La Rose to Les Madets station by Bus n° 142

Durée du trajet (travel time) : 15 minutes

Tarif total (total price) : 14 €

## ADRESSE

VILLA REIALA Plan-de-Cuques  
17 rue Jean Baptiste Michel  
13380 Plan de Cuques



## INFORMATION COMPLÉMENTAIRE (additional information)

### Parking

A 50 m de notre établissement, face au Parc du Bocage, vous trouverez deux parkings publics gratuits avec de nombreuses places. Nous vous recommandons de stationner à cet endroit.



50 m from our establishment, opposite the Parc du Bocage, you will find two free public parking with plenty of places. We recommend to park on this places.



# Instructions



## Check in

- A PARTIR DE 16 hrs
  - Arrivée autonome avec un Code d'accès
  - Arrivée tardive possible
- APRÈS 22 hrs
  - Nous ne sommes plus disponible
  - Nous recommandons d'arriver avant pour nous joindre si nécessaire
  - Veuillez impérativement arriver en silence



- FROM 4 PM
  - Self-check-in with an access code
  - Late arrival possible
- AFTER 10 PM
  - We are no longer available
  - We recommend arriving before to contact us if necessary
  - You must arrive in silence

## Check out

Autonome et à 10 hrs au plus tard

- 1 - Laisser les clefs sur la table du séjour
- 2 - Refermer l'ensemble de la location
- 3 - Verrouiller la porte en appuyant sur la flèche du clavier.



Independently and at 10 AM at the latest

- 1 - Leave the keys on the table of the living room
- 2 - Close the entire rental
- 3 - Lock the door by pressing the arrow on the keypad.

## Informations

Nos hébergements sont équipés d'un système d'accès numérique. Vous pouvez (dé)verrouiller la porte via le clavier pendant toute la durée de votre séjour.

Our accommodations are equipped with a digital access system. You can (un)lock the door with the keypad for the duration of your stay.

Pour déverrouiller la porte :

Saisir le code que vous avez reçu

To **unlock** the door : Enter the code you received

Pour verrouiller la porte : Appuyer sur la flèche du clavier

To **lock** the door : Press the arrow on the keypad

Depuis l'intérieur : Tourner le bouton de porte

From inside: Turn the door knob



# RÈGLES DE LA MAISON

## HOUSE RULES

- Veuillez nous signaler toute casse ou dysfonctionnement
- Veuillez impérativement fermer la porte d'entrée du bâtiment
- Il est strictement interdit de stationner à l'arrière du bâtiment
- Veuillez impérativement bloquer les volets lorsqu'ils sont ouverts
- Les ordures ménagères doivent impérativement être déposées avant votre départ dans les containers prévu à cet effet
- Le logement est non-fumeur
- Merci de veiller à la quiétude du lieu et aux heures de calme Entre 22 hrs et 8 hrs

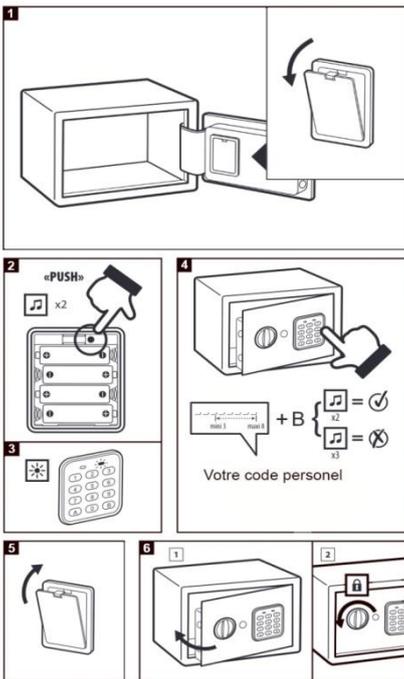


- Please notify us of any breakage or malfunction
- You must close the main door of the building
- It is strictly forbidden to park at the back of the building
- You must block the shutters when they are open
- Household waste must imperatively be deposited before your departure in the containers provided for this purpose
- The accommodation is non-smoking
- Thank you for ensuring the tranquility of the place and the quiet hours between 10 PM to 8AM



# LE COFFRE FORT

## THE SAFE



### Programmation de votre code personnel :

- 1/ La programmation se fait porte ouverte.
- 2/ Appuyez sur le bouton rouge à l'intérieur du compartiment à piles, deux sonneries retentiront.
- 3/ La led verte en haut à droite du pavé numérique doit être allumée.
- 4/ Saisissez les 3 à 8 chiffres que vous voulez utiliser pour le code puis confirmez en appuyant sur la touche « B » dans les 15 secondes, deux sonneries doivent retentir. Sinon recommencez à nouveau depuis le début.
- 5/ Refermez le compartiment à pile.
- 6 / Notez votre code puis vérifiez la programmation en ouvrant le coffre avec votre combinaison de chiffres suivi de la lettre A (Code + A)

### Programming your personal code :

- 1/ Program the safe with the door open.
- 2/ Press the red button inside the battery compartment, two rings will sound.
- 3/ The green LED at the top right of the numeric keypad must be lit.
- 4/ Enter the 3 to 8 digits you want to use for the code then confirm by pressing the "B" key within 15 seconds, two rings should sound. Otherwise start again from the beginning.
- 5/ Close the battery compartment.
- 6 / Write down your code then check the programming by opening the safe with your number combination followed by the letter A (Code + A)

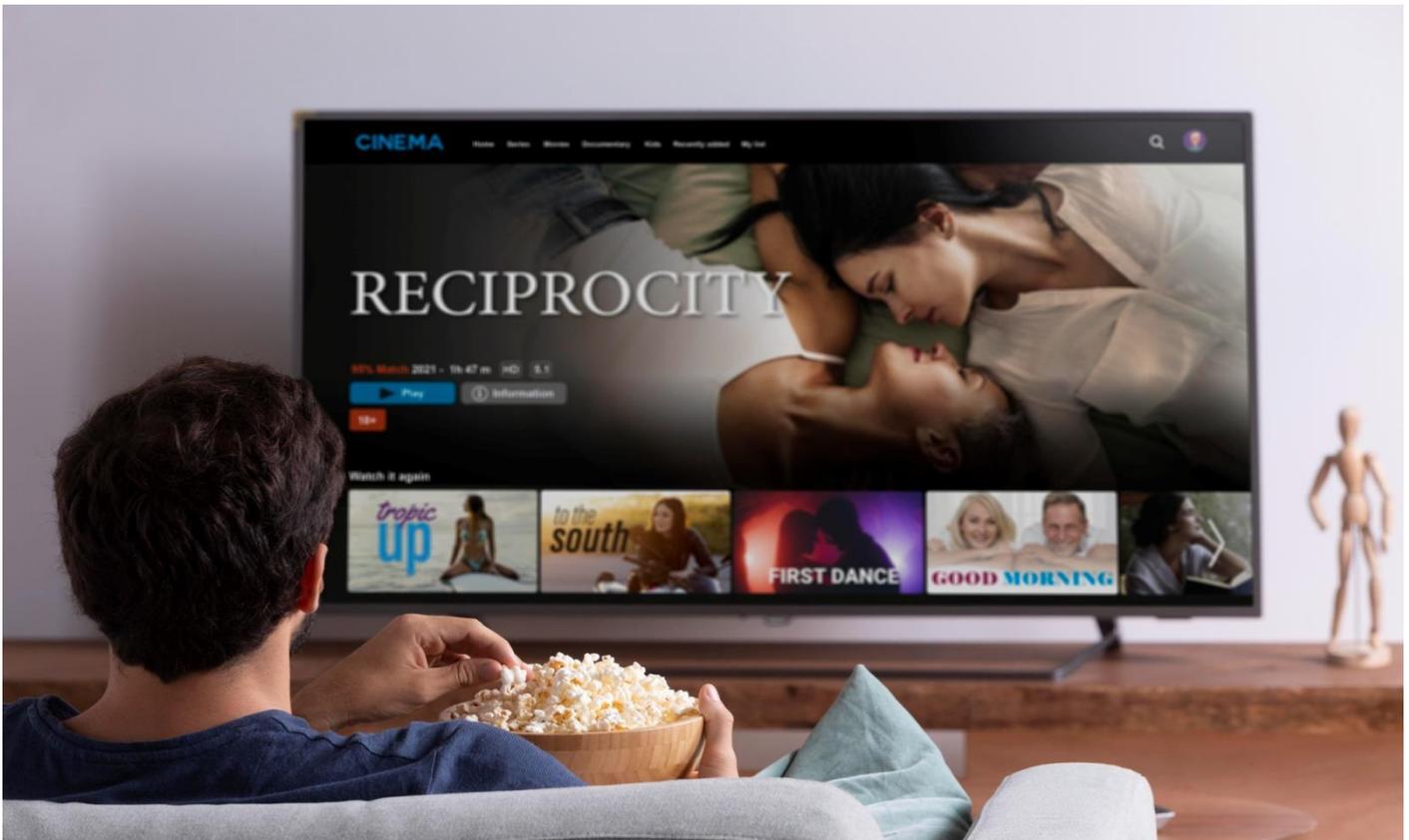
### A la fin de votre séjour, veuillez IMPÉRATIVEMENT laisser la porte du coffre ouverte

**Attention :** Si vous rentrez un code incorrect, le coffre restera fermé. Si la combinaison incorrecte est utilisée 3 fois de suite, il faudra attendre 20 secondes avant la prochaine tentative. Si vous saisissez à nouveau une combinaison incorrecte, le verrouillage restera actif pendant 5 minutes et empêchera toute nouvelle tentative.

### At the end of your stay, you MUST leave the door of the safe open

**Warning:** If you enter an incorrect code, the safe will remain closed. If the incorrect code is used 3 times in a row, you will have to wait 20 seconds before the next attempt. If you enter an incorrect combination again, the lock will remain active for 5 minutes and will prevent any further attempts.

# SMART TV



Sur chaque TV vous avez accès aux chaînes de la TNT et à une Box comprenant toutes les applications de streaming vidéo et audio les plus répandus (Netflix, Disney +, My Canal, YouTube, Amazon music, etc.).

On each TV you have access to DTT french channels and a Box including all the most popular video and audio streaming applications (Netflix, Disney +, My Canal, YouTube, Amazon music, etc.).

## Accès aux chaînes de la TNT :

- Sur la télécommande de la TV sélectionner la source adaptée en pressant soit la touche Source, Input ou un Icone (cela dépend des télécommandes)

## Accès à la Box :

- Sur la télécommande de la TV sélectionner la source extérieure adaptée (HDMI1 en général) en pressant soit la touche Source, Input ou un Icone (cela dépend des télécommandes)
- Si la Box n'est pas déjà en marche, alors allumer la en pressant la touche On/Off de la télécommande de la Box
- Appuyer ensuite sur la touche accueil de la télécommande afin d'accéder aux contenus puis naviguer sur le contenu de votre choix



## Access to DDT french channels :

- On the TV remote control select the right input by pressing either Source, Input or Icon (depending of the remote).

## Access to the Box :

- On the TV remote control select the right external input (HDMI1 normally) by pressing either Source, Input or Icon (depending of the remote).
- If the Box is not already on, then turn it on by pressing the On/Off button (box remote control).
- Then press the home button on the remote control to access the content and select your favorite content





Parce qu'on ne la présente plus, Netflix sera là pour vos soirées  
**(Un compte personnel est requis)**

We no longer present it, Netflix will be there for your evenings.  
**(A personal account is required)**



Assez de Netflix, ce n'est pas grave, vous avez également Prime Vidéo.  
**(Un compte personnel est requis)**

Enough Netflix, that's okay, you also have Prime Video.  
**(A personal account is required)**



Vous possédez un abonnement Canal Plus, nous avons aussi MyCanal.  
**(Un compte personnel est requis)**

You have a Canal Plus subscription, we also have MyCanal.  
**(A personal account is required)**



Pour les amoureux de Disney, nous avons également Disney+.  
**(Un compte personnel est requis)**

For Disney lovers, we also have Disney+.  
**(A personal account is required)**



Sur cette application vous découvrirez divers contenus, musiques, films ou série.

On this application you will discover various content, music, films or series.



Envie de clips musicaux du moment, vidéos populaires sur les jeux vidéo, la mode, la beauté, les actualités, l'éducation et bien plus encore, Youtube est là.

You want music videos of the moment, popular videos on video games, fashion, beauty, news, education and much more, Youtube is there.



YouTube Music est également là pour les contenus musicaux.

YouTube Music is also there for music content.



Vous préférez votre playlist connectez-vous à Amazon Music.  
**(Un compte personnel est requis)**

You prefer your playlist connect to Amazon Music.  
**(A personal account is required)**



1. Pensez à vous déconnecter des applications. Nous ne contrôlons pas les Box entre chaque location.  
Log out of applications before you leave. We do not check the Boxes between each rental.
2. En cas problème avec la Box, un reset électrique permet de résoudre l'anomalie. Vous trouverez une multiprise derrière la TV.  
In the event of a problem with the Box, an electrical reset resolves the anomaly. You will find a power strip behind the TV.
3. Il ne faut **en aucun cas modifier la connexion réseau** de la Box.  
Do not modify the network connection of the Box in any way.



VILLA REIALA s'engage avec vous pour un développement durable  
VILLA REIALA is committed to sustainable development with you

Soucieux de préserver notre planète et votre confort, nous investissons continuellement dans nos différents établissements pour que chaque location que nous proposons soit le plus en harmonie possible avec la nature.

Dorénavant, nous proposons des logements intelligents qui gèrent de façon optimale les différentes interactions avec l'environnement afin que votre et notre empreinte carbone puisse être la plus faible possible.

### NOS REALISATIONS

-  Chaque logement est équipé d'un chauffe-eau adapté à la capacité d'accueil. Il fonctionne uniquement pendant la nuit le temps nécessaire pour que vous ayez de l'eau chaude toute la journée. Pensez à partager et à ne gaspiller cette eau chaude.
-  Un thermostat régule de façon optimale nos chauffages ou climatisations afin que chaque logement soit à température idéal été comme hiver.
-  Dès l'ouverture d'une fenêtre, d'une porte fenêtre ou d'une baie vitrée le chauffage ou la climatisation du logement est automatiquement suspendu.
-  Tous nos éclairages sont équipés d'ampoules Led basse consommation qui s'éteignent automatiquement en journée lorsque la luminosité est suffisante dans la pièce. Egalement, lorsqu'il n'y a pas de mouvement dans une pièce, la lumière s'éteint après un certain délai.
-  La ventilation de nos logements est gérée de manière automatique par une VMC qui régule entre autres le taux d'humidité.
-  LAVE LINGE : Il est uniquement disponible aux heures de faible consommation d'énergie. En dehors de cette plage horaire le lave-linge n'est pas sous tension
-  RÉFRIGÉRATEUR : A votre arrivée, Il est arrêté au niveau du thermostat et les portes sont ouvertes car il n'est pas nécessaire qu'il soit allumé tout au long de l'année alors qu'un bon nombre de vacanciers vont au restaurant durant leur séjour et ne l'utilisent pas. Si vous souhaitez l'utiliser, il suffit de tourner le thermostat sur 3 puis de fermer les portes. A votre départ nous vous demandons de l'arrêter et de laisser les portes ouvertes.
-  TV et Multimédia : En l'absence de personnes dans le logement, tous les appareils multimédias dont la télévision sont automatiquement mis hors tension. Nous avons ainsi totalement supprimé l'utilisation d'énergie pour maintenir des appareils en veille dans l'ensemble de nos logements

**Grâce à ces différentes petites actions, nous avons considérablement réduit l'impact de votre séjour sur l'environnement.**

**Nous sommes donc très fières d'annoncer qu'avec un peu de bon sens, nos logements sont dorénavant beaucoup moins gourmands en énergie et cela en toute transparence sans perturber votre confort et le déroulement de votre séjour.**

**N'étant pas seul en mesure de réduire cet impact, nous serions ravis de vous associer à notre démarche en vous demandant de suivre très simplement ces quelques bonnes pratiques.**

## LES BONNES PRATIQUES

- 🌍 Utiliser au maximum la lumière du jour avant d'allumer la lumière.
- 🌍 Arrêter l'eau sous la douche pour se savonner.
- 🌍 Bien fermer les robinets après utilisation.
- 🌍 Eteindre la climatisation en cas d'absence.
- 🌍 Respecter la faune et la flore lors des randonnées (respect des consignes des parcs).
- 🌍 Ne pas fumer dans les sentiers.
- 🌍 Ne pas allumer de feux en forêt.
- 🌍 Ramener ses déchets lors d'une randonnée.

**MERCI pour votre collaboration**



Concerned about preserving our planet and your comfort, we continually invest in our various establishments so that each rental we offer is as in harmony as possible with nature. From now on, we offer intelligent housing that optimally manages the various interactions with the environment so that your and our carbon footprint can be as low as possible.

## OUR ACHIEVEMENTS

- 🌍 Each accommodation is equipped with a water heater adapted to the accommodation capacity. It only runs at night long enough for you to have hot water all day. Remember to share and not waste this hot water.
- 🌍 A thermostat optimally regulates our heating or air conditioning so that each home is at the ideal temperature in summer and winter.

-  As soon as a window, French window or bay window is opened, the heating or air conditioning in the home is automatically suspended.
-  All our lighting is equipped with low-energy LED bulbs which turn off automatically during the day when there is sufficient brightness in the room. Also, when there is no movement in a room, the light turns off after a certain delay.
-  The ventilation of our homes is managed automatically by a VMC which regulates, among other things, the humidity level.
-  **WASHING MACHINE** : It is only available during times of low energy consumption. Outside this time range the washing machine is not powered on
-  **FRIDGE** : When you arrive, it is turned off at the thermostat and the doors are open because it is not necessary for it to be on throughout the year while a number of vacationers go to the restaurant during their stay and do not use it. If you want to use it, simply turn the thermostat to 3 then close the doors. When you leave we ask you to stop it and leave the doors open.
-  **TV and Multimedia**: In the absence of people from the accommodation, all multimedia devices including the television are automatically powered off. We have therefore completely eliminated the use of energy to keep devices on standby in all of our accommodations.

**Thanks to these various small actions, we have considerably reduced the impact of your stay on the environment.**

**We are therefore very proud to announce that with a little common sense, our accommodations are now much less energy intensive and do so in complete transparency without disturbing your comfort during your stay.**

**Not being the only one able to reduce this impact, we would be delighted to involve you in our approach by asking you to simply follow these few best practices.**

### **BEST PRACTICES**

-  Use as much daylight as possible before turning on the light.
-  Stop the water in the shower to soap up.
-  Close the taps carefully after use.
-  Turn off the air conditioning when you are away.
-  Respect the fauna and flora during hikes (respect park instructions).
-  Do not smoke on the trails.
-  Do not light fires in the forest.
-  Bring your trash back during a hike.

**THANK YOU for your collaboration**

# Logement intelligent

Smart housing



Pilotez le logement et votre quotidien à la voix ! Dites 'Echo' et contrôlez les lumières, la musique, le radio-réveil, le multimédia, des divertissements et bien plus encore...

Control your home and your daily life by voice! Say 'Echo' and control lights, music, clock radio, multimedia, entertainment and much more...

## D'un point de vue général demandez-lui :

- Les actualités : 'Echo' ... Quelles sont les infos ?
- Un sujet en particulier : 'Echo' ... À quelle distance se trouve la lune ?
- La pluie et le beau temps : 'Echo' ... Quel temps fera-t-il demain ?
- Les infos sur le trafic : 'Echo' ... Comment est le trafic pour aller à [ville] ?
- Une recette de cuisine : 'Echo' ... donne-moi la recette de(s) [ex : crêpes]

## Et la lumière fut :

- 'Echo' ... Allume la lumière
- 'Echo' ... Éteint la lumière
- 'Echo' ... Mets la lumière en [Rouge, Bleu, Vert, etc.....]

Mais aussi pour vous rendre la vie plus simple...

- 'Echo' ... Éteint la maison

Ou dites-lui tout simplement...

- 'Echo' ... Bonne nuit

Et elle se chargera d'éteindre toutes les lumières pour vous

## Un confort absolu :

Pour votre bien-être

- 'Echo' ... Allume le sèche-serviettes
- 'Echo' ... Éteint le sèche-serviettes
- 'Echo' ... Met la salle de bain à [xx degrés]
- 'Echo' ... Allume la climatisation
- 'Echo' ... Éteint la climatisation
- 'Echo' ... Met la climatisation à [xx degrés]
-

Pour... ne pas chercher la télécommande ;-)

- 'Echo' ... Allume la télévision du [Salon ou Pool house]
- 'Echo' ... Éteint la télévision du [Salon ou Pool house]
- 'Echo' ... Met la chaîne [xx] sur la télévision
- 'Echo' ... Mets la chaîne [Suivante/Précédente] sur la télévision
- 'Echo' ... [Augmente/ Baisse] le volume sur la télévision
- 'Echo' ... Mets la télévision sur Mute

### La musique adoucit les mœurs :

- 'Echo' ... Mets [Artiste, Titre]
- 'Echo' ... Arrête la musique
- 'Echo' ... Joue la radio [Nom de la radio]
- 'Echo' ... Lance une musique
- 'Echo' ... Joue de la musique pour [activité\*]
- 'Echo' ... Arrête la musique dans [xx minutes]
- 'Echo' ... Met le volume +/- fort ou met le volume à [de 1 à 10]

\* pour le réveil, pour s'endormir, pour le fitness, pour une soirée, pour travailler, pour se reposer, pour la lecture, etc...

### Wake up !

- 'Echo' ... Met une alarme pour [heure]
- 'Echo' ... Mets un minuteur de [xx minutes]
- 'Echo' ... Arrête le réveil / alarme

### Et maintenant jouons !!!

'Echo' ... Lance [nom du jeu]

- **Akinator**: ce jeu consiste à penser très fort à une personne ou un événement, à l'aide d'une série de questions, Echo doit deviner à qui vous pensez !
- **Escape Room** : dans cette escape room audio, vous allez devoir trouver un moyen de sortir d'une cellule de prison ou d'une voiture en vous servant seulement des commandes Echo.
- **Et aussi...** Cow-Boy, Pop charade, Burger de la mort, Audio Quizz, Culture Quest, Quizz Musical

....Et bien plus encore tout simplement en lui demandant : 'Echo' ... que peux-tu faire ?

# Supermarché

## Supermarket



A proximité de notre établissement, vous trouverez différents points de vente de produits alimentaires ainsi que des petites surfaces et des supermarchés. Le samedi matin vous avez également le grand marché en plein air de Plan de Cuques. Vous pourrez accéder très rapidement à l'ensemble de ces points de vente à pied ou en voiture.



Close to our establishment, you will find different points of sale of food products as well as small markets and supermarkets. On Saturday morning you also have the large open-air market in Plan de Cuques. You can quickly access to all of these points of sale on foot or by car.

### Casino Shop

Adresse : 43 Av. Frédéric Chevillon, 13380 Plan-de-Cuques  
Distance : 700 m

### Épicerie & co

Adresse : Prom. de la Charmille, 13380 Plan-de-Cuques  
Distance : 1 km

### Chez Didier

Adresse : 48-60 Av. Frédéric Mistral, 13380 Plan-de-Cuques  
Distance : 1 km

### La Remise du Paysan

Adresse : 47 Av. Paul Sirvent, 13380 Plan-de-Cuques  
Distance : 1 km

### Hyper Casino

Adresse : Av. Marcel Delprat, 13013 Marseille  
Distance : 1,2 km

### Grand Frais Marseille

Adresse : 262 Rue Albert Einstein, 13013 Marseille  
Distance : 1,8 km

### Carrefour Contact

Adresse : 40 Av. Pasteur, 13380 Plan-de-Cuques  
Distance : 2,1 km

**SUPERMARCHÉ**



Et tous les Samedi matin, il y a le marché en plein air de Plan de Cuques situé 1 Rue du 14 Juillet à 900 m.



And every Saturday morning, there is the open-air market of Plan de Cuques located 1 Rue du 14 Juillet at 900 m.

# Restaurant & Vente à emporter

Restaurant & takeaway

## **Watsand Thai Food (Plan de Cuques)**

Pour un repas fait maison tout droit venu de Thaïlande. A emporter et c'est juste à côté !

For a homemade meal straight from Thailand. Take away and it's right next door !

## **Délice Pizza (Plan de Cuques)**

Pour des pizzas au feu de bois. C'est à 2 min à pied et à emporter.

For wood-fired pizzas. It's a 2 min walk and take away.

## **Le Mas de Lulli (Marseille)**

Situé derrière l'opéra et proche du port, une adresse incontournable à Marseille ouvert toute la nuit ! Une cuisine délicieuse et vraiment faite maison. Vous y découvrirez aussi placarder tout le long du mur les photos de toutes les stars qui y sont venus.

Located behind the opera and near the port, an essential address in Marseille open all night! Delicious and truly homemade cuisine. You will also discover there, all along the wall, the photos of all the stars who have come there.

## **Chez Fonfon (Marseille)**

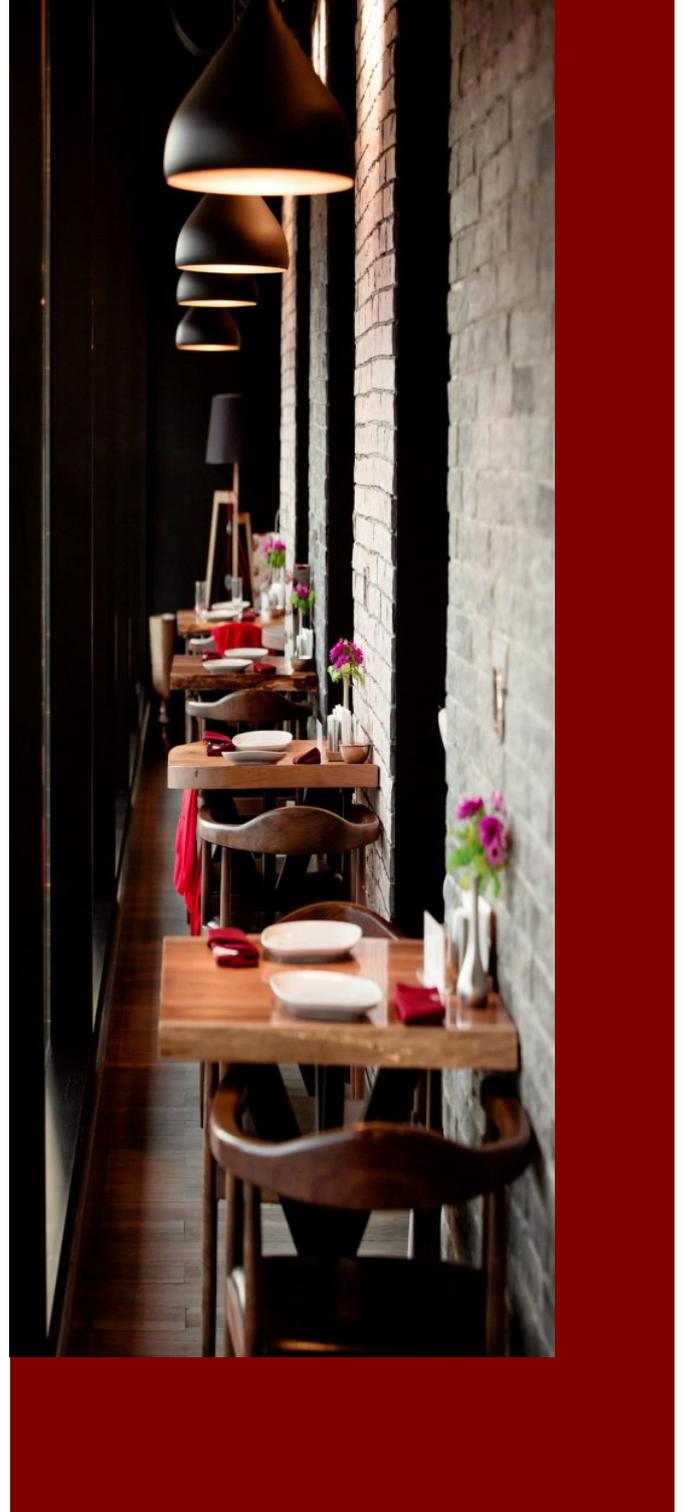
Situé dans un cadre vraiment atypique « Le Vallon des Auffes » en plein Marseille, c'est l'Endroit où il faut aller pour déguster une vrai Bouillabaisse.

Located in a truly atypical setting "Le Vallon des Auffes" in the heart of Marseille, this is the place to go to taste a real Bouillabaisse.

## **La Grotte (Marseille)**

Un superbe restaurant au bout du monde Marseillais face à la Calanque de Callelongue. Très jolie cadre, féérique la nuit, surtout pendant une belle soirée étoilée. Un voyage culinaire extraordinaire que nous vous laissons découvrir.

Un superbe restaurant au bout du monde Marseillais face à la Calanque de Callelongue. Très jolie cadre, féérique la nuit, surtout pendant une belle soirée étoilée. Un voyage culinaire extraordinaire que nous vous laissons découvrir.



# SITES A VISITER

## THINGS TO DO

### MARSEILLE

#### Le Vieux Port et le quartier du Panier

Avec le Panier d'un côté et Notre Dame de la Garde de l'autre, le Vieux Port est le centre où les locaux et touristes se retrouvent pour prendre un verre en terrasse ou se balader.

With the Panier on one side and Notre Dame de la Garde on the other, the Old Port is the center where locals and tourists meet for a drink on the terrace or for a walk.

#### Stade Vélodrome

Les fans de football pourront visiter ses coulisses, y compris les vestiaires et les espaces VIP avec une visite guidée.

Football fans can visit its backstage, including the locker rooms and VIP areas with a guided tour.

#### Le MUCEM et le Fort Saint Jean

Le **Musée des civilisations de l'Europe et de la Méditerranée**, premier grand musée national consacré aux civilisations de Méditerranée pour le XXIème siècle, l'un des musées de Marseille les plus visités.

The Museum of European and Mediterranean Civilizations, the first big national museum dedicated to Mediterranean civilizations of the 21st century, is one of the most visited museums in Marseille.

#### La Calanque d'En Vau

Un site fabuleux avec une nature époustouflante.

A fabulous site with breathtaking nature.

#### Notre-Dame de la Garde

Notre-Dame de la Garde est une icône Marseillaise. De son perchoir, elle veille sur le port et la ville. Visitez la Basilique pour une vue imprenable sur Marseille.

Notre-Dame de la Garde is a Marseille icon. From her perch, she watches over the port and the city. Visit the Basilica for a breathtaking view of Marseille.

#### Les Goudes

« Va te jeter aux Goudes » dit le dicton marseillais. C'est dire l'impression de bout du monde qui se dégage de cet endroit mythique de la cité phocéenne.

"Go throw yourself at Les Goudes" goes the Marseille saying. This is to say the impression of the end of the world that emerges from this mythical place of the Marseille city.

#### Parc National des Calanques (Marseille)

Des îles, du littoral, et un espace marin qui inclut un canyon sous-marin riche en biodiversité vous attendent au Parc National des Calanques.

Islands, coastline, and a marine area that includes an underwater canyon rich in biodiversity await you at the Calanques National Park

#### La Calanque de Sormiou

Tout simplement classée parmi les 10 plus belle plages au monde !

Quite simply ranked among the 10 most beautiful beaches in the world !



Stade Vélodrome



Notre Dame de la Garde



Vieux Port

# SITES A VISITER

## THINGS TO DO

### BALADES ET RANDONNEES / WALKS AND HIKES

#### **Le sentier du Lézard (Carry le Rouet)**

Ancien chemin douanier, ce sentier aménagé bordant la mer est jalonné d'informations commentant la faune et la flore locale. La balade part du village et emprunte cette piste pour découvrir une petite partie de cette côte magnifique.

Old customs path, this path laid out bordering the sea is punctuated with information commenting on the fauna and the local flora. The walk from the village and borrows this trail to discover a small part of this beautiful coast.

#### **La calanque de l'Erevine (Ensuès-la-Redone)**

La plus belle calanque de la Côte Bleue. Comme toutes les belles choses se méritent, il faut environ 1h de marche sur le sentier des Douaniers au départ de Niolon ou du port de Méjean pour la découvrir. Le chemin est escarpé et glissant par endroit mais offre des paysages spectaculaires

The most beautiful cove on the Blue Coast. As all beautiful things deserve, it takes about 1h of walk on the Customs trail from Niolon or the port of Méjean to discover it. The path is steep and slippery in places but offers spectacular landscapes

#### **Les Goudes (Marseille)**

« Va te jeter aux Goudes » dit le dicton marseillais. C'est dire l'impression de bout du monde qui se dégage de cet endroit mythique de la cité phocéenne.

"Go throw yourself at Les Goudes" goes the Marseille saying. This is to say the impression of the end of the world that emerges from this mythical place of the Marseille city.



**Le sentier du Lezard**



**Le Château d'If**



**Vieux Port**

#### **Notre Dame du Rouet (Carry le Rouet)**

Un lieu reposant avec une vue magnifique. Entre la plage du Rouet et la calanque des Eaux-Salées, le cap de la Vierge est un promontoire triangulaire qui domine la mer du haut d'une falaise. Au milieu de cette aire plantée d'une pinède.

A relaxing place with a beautiful view to the sea. Between the beach of Rouet and the Creek of the Salty Water, the Cape of the Virgin is a triangular promontory which dominates the sea from the top of a cliff. In the middle of the planted area of a pine forest.

#### **Les îles du Frioul et le Château d'If (Marseille)**

Optez pour une balade en bateau sur les îles du Frioul ou du château d'If : l'occasion de découvrir la faune et la flore locale, mais également un bout d'Histoire de la ville, perché sur un rocher.

Opt for a boat ride on the islands of Friuli or If Castle: an opportunity to discover the local flora and fauna, but also a piece of the city's history, perched on a rock.

#### **Les collines de Pagnol (Allauch)**

Aux portes de Marseille, la ville d'Allauch reste une invitation à la randonnée, au cœur d'écrans naturels exceptionnels. Sauvage et préservée, 4 000 hectares de collines vous attendent.

At the gates of Marseille, the city of Allauch remains an invitation to hike, in the heart of exceptional natural settings. Wild and preserved, 4,000 hectares of hills await you.

# SITES A VISITER

## THINGS TO DO

### SUR UNE JOURNEE / ON A DAY

#### Les gorges du Verdon et le lac de Sainte Croix

Le plus grand canyon d'Europe, entre les communes de Castellane et de **Moustiers-Sainte-Marie**, offre des paysages majestueux, au cœur de cette nature protégée par le Parc Naturel Régional du Verdon.

Au bout des Gorges du Verdon, s'étend le lac de Sainte-Croix, cadre idéal pour terminer votre périple dans le troisième plus grand lac de France. Quiconque en a fait l'expérience est tombé sous son charme éclatant et naturel.

The largest canyon in Europe, between the towns of Castellane and Moustiers-Sainte-Marie, offers majestic landscapes, in the heart of this nature protected by the Verdon Regional Natural Park.

At the end of the Gorges du Verdon lies the Lac de Sainte-Croix, the ideal setting to end your journey in the third largest lake in France. Anyone who has experienced it has fallen under its radiant and natural charm.



#### Les Baux-de-Provence

Les Baux-de-Provence est le point central des Alpilles, presque le point central de la Provence. Son vieux village, son ancien château fortifié, la vue qui surplombe la vallée et son environnement, fait de pierres blanches et d'herbes de Provence, en font une destination phare.

Les Baux-de-Provence is the central point of the Alpilles, almost the central point of Provence. Its old village, its old fortified castle, the view overlooking the valley and its environment, made of white stones and herbs of Provence, make it a flagship destination.



#### Gordes et Fontaine-de-Vaucluse

Gordes est l'un des plus beaux villages de France, Gordes est un village perché sur son rocher, sublimé par les siècles et le travail de l'homme.

Fontaine de Vaucluse est un village médiéval entourée par les falaises spectaculaires du Vaucluse - ces paysages ainsi que le vert émeraude du fleuve aide à expliquer pourquoi c'est l'un des villages les plus visités en Provence.

Gordes is one of the most beautiful villages in France, Gordes is a village perched on its rock, sublimated by centuries and the work of man.

Fontaine de Vaucluse is a medieval village surrounded by the spectacular cliffs of the Vaucluse - these landscapes as well as the emerald green of the river helps explain why it is one of the most visited villages in Provence.



#### Les Grottes de Calès

Les grottes de Calès se trouvent au-dessus du petit village de Lamanon. Il s'agit de grottes troglodytes, creusées à même la roche dans un cirque naturel en pierres calcaires blanches. Le site aurait été habité jusqu'au Moyen Age. Un havre de paix, pas si fréquenté ou il fait bon venir avec un merveilleux et traditionnel pique-nique.

The caves of Calès are located above the small village of Lamanon. These caves are troglodyte, dug into the rock in a natural circus of white limestone. The site would have been inhabited until the Middle Ages. A haven of peace, not so crowded or it is good to come with a wonderful and traditional picnic.



## **Sainte Marie de la mer (Camargue)**

Souvent reconnues comme étant la capitale de la Camargue, cette ville "sur le sable" abrite une grande partie de la réserve nationale de Camargue. Ainsi chevaux et taureaux font incontestablement partie du paysage, un dépaysement assuré !

Often known as the capital of the Camargue, this "sandy city" is home to much of the Camargue National Reserve. Horses and bulls are undoubtedly part of the landscape, a change of scenery assured!

## **La vieille ville d'Aix en Provence**

Au cours de votre escapade dans la ville d'Aix-en-Provence, vous serez invité à faire un voyage dans le temps. Vos pas vous conduiront vers un patrimoine architectural et culturel exceptionnel. Ouvrez bien grand vos yeux : les richesses de la ville se trouvent à chaque carrefour.

During your getaway in the city of Aix-en-Provence, you will be prompted to make a trip in time. Your steps will lead you to an exceptional architectural and cultural heritage. Open your eyes wide: the riches of the city lie at every intersection.

## **Le village du Castellet**

Le village du Castellet fait partie des haut-lieux touristiques de la région. Situé dans le Var, ce superbe petit village féodal perché au sommet de son promontoire vous charmera par son pittoresque provençal, ses petites places bordées de belles maisons anciennes soigneusement restaurées et ses vieilles pierres mises en valeur avec goût.

The village of Castellet is part of the top sights of the region. Located in the Var, this beautiful small feudal village perched at the top of its promontory will charm you with its picturesque Provençal, small lined squares of beautiful old houses carefully restored and its old stones highlighted with taste.



**Le Colorado Provençal**



**Aix en Provence**



**Sillans-la-Cascade**

## **Arles et son amphithéâtre**

Autrefois capitale provinciale de la Rome antique, Arles est également renommée pour ses nombreuses ruines datant de cette ère, notamment l'amphithéâtre d'Arles, accueillant désormais des pièces de théâtre, des concerts et des corridas. Elle est réputée pour avoir inspiré les peintures de Van Gogh.

Once the provincial capital of ancient Rome, Arles is also famous for its many ruins dating from this era, including the amphitheatre of Arles, now hosting plays, concerts and bullfights. She is known for having inspired Van Gogh's paintings.

## **Le Colorado Provençal**

Le Colorado Provençal est l'endroit du pays d'Apt, alliant nature et patrimoine ocrier, vous proposant les couleurs les plus flamboyantes et les plus variées, dans un univers à l'écart des flux touristiques et des endroits fréquentés. Les enfants aimeront la liberté qu'offre ce petit coin unique.

The Colorado Provençal is a place of the Apt region. Combining nature and ocrier heritage, this place offer the more flamboyant and more varied, colors in a world away from the tourist flow and traffic areas. Kids will love the freedom that offers this unique place.

## **Sillans-la-Cascade**

Pépité Provençale pleine de fraîcheur. Enfoui dans un magnifique écrin de verdure, le village de Sillans-la-Cascade se trouve au bord du Parc Naturel du Verdon, à vingt minutes au sud du Lac de Sainte-Croix.

Provençal nugget full of freshness. Buried in a beautiful green setting, the village of Sillans-la-Cascade is located on the edge of the Verdon Natural Park, twenty minutes south of Lac de Sainte-Croix.

# SITES A VISITER

## THINGS TO DO

### POUR LES PLUS PETITS / FOT THE LITTLE ONES

#### Zoo de la Barben

Au cœur d'une forêt de chênes verts, 30 hectares de végétation méditerranéenne en Provence consacré à la rencontre d'animaux du monde entier.

Vous y découvrirez Rhinocéros, girafes, éléphants, tigres, reptiles, oiseaux, au total 120 espèces animales dans un espace naturel unique qui protège les nombreuses espèces en danger.

At the heart of a forest of oaks, 30 hectares of Mediterranean vegetation in Provence devoted to animals from around the world.

You'll find rhinos, giraffes, elephants, tigers, reptiles, birds, altogether 120 animal species in a unique natural environment that protects many endangered species.

#### Magic Park Land

Situé entre Ensues-la-Redone et Carry le Rouet, Magic Park Land est un parc d'attractions vous permettant de passer une journée de vacances en famille inoubliable.

Le parc Magic Park Land se situe en pleine nature sur 8 hectares de pinède. Vous y trouverez plus de 30 manèges pour une journée incroyable en famille.

Ce parc ouvert toute l'année offre aux tout petits une mini ferme, baby boat, mais également aux passionnés de sensations fortes 7 belles attractions.

Located between Ensues-la-Redone and Carry le Rouet, Magic Land Park is an amusement allowing you to spend an unforgettable family vacation day.

The Magic Land Park is located in full nature on 8 hectares of pine forest. You will find more than 30 rides for an amazing day with the family.

This Park open year-round offers kids a mini farm, baby boat, but also lovers of strong sensations 7 beautiful attractions.



La ferme aux crocodiles



OK Corral



Le Zoo de la Barben

#### La ferme aux crocodiles

Découvrez le monde fascinant des reptiles avec la Ferme aux Crocodiles. Observez plus de 600 animaux (crocodiles, pythons, iguanes, tortues, oiseaux tropicaux, poissons) dans une serre tropicale contenant plus de 600 espèces botaniques différentes.

Un déplacement qui en vaut la peine et dont les plus petits comme les plus grands en sortiront émerveillés !

Discover the fascinating world of reptiles with the crocodile farm. Watch more than 600 animals (crocodiles, pythons, iguanas, turtles, tropical birds, fish) in a tropical greenhouse contains over 600 different botanical species.

A move which was worth and whose children as adults will be amazed !

#### OK Corral

Le plus grand parc d'attraction du Sud de la France vous transporte en Amérique dans une ambiance western au cœur d'une pinède de 15 hectares à Cuges-les-Pins, entre Aubagne et Toulon.

Vous pourrez vous amuser dans une trentaine d'attractions pour tous les publics, des tout-petits aux fans de sensations, devant les spectacles quotidiens et au cours d'événements qui rythment la saison.

The largest amusement park in the South of France takes you to America in a western atmosphere in the heart of a pine forest of 15 hectares in Cuges-les-Pins, between Aubagne and Toulon.

You can have fun at 30 attractions for all audiences, from toddlers to thrill-seekers, in front of daily shows and during events that punctuate the season.

# Se déplacer

Getting around



## Bus

A moins de 200 m de notre établissement vous trouverez un arrêt de bus d'où vous pourrez accéder à Marseille en 2 min et à la station de métro La Rose en 15 min qui vous mènera au centre de Marseille.

Less than 200 m from our establishment you will find a bus stop from where you can access Marseille in 2 minutes and the La Rose metro station in 15 minutes which will take you to the center of Marseille.

## Location de vélo

Plan de Cuques se prête parfaitement bien aux déplacements à vélo. Vous trouverez sur Marseille différents loueurs dont Steady Bike.

Adresse : 17 Rue du Dr Fiolle, 13006 Marseille  
Téléphone : +33 (0) 484 890 505

Plan de Cuques lends itself perfectly to cycling. You will find different rental companies in Marseille, including Steady Bike.

Address: 17 Rue du Dr Fiolle, 13006 Marseille  
Telephone: +33 (0) 484 890 505

## Taxi

- Mr Motta Patrick  
Téléphone : + 33 (0) 627 364 358
- Mr Gros Albert  
Téléphone : + 33 (0) 491 051 084

Ce sont des chauffeurs de taxi de Plan de Cuques.

They are taxi drivers from Plan de Cuques.

## Uber

Obtenez une course en quelques minutes en utilisant votre application mobile. Uber fonctionne parfaitement bien à Plan de Cuques, sur Marseille et dans l'ensemble de la région.

Get a ride in minutes using your mobile app. Uber works perfectly well in Plan de Cuques, in Marseille and throughout the region.

# L'histoire de Villa Reiala

## Villa Reiala history



*Confort et Sérénité*

Fondé en 2003 par Darius Mendes, Villa Reiala est la traduction littérale en langue provençal de Villa Royal.

En clin d'œil à un ami proche dont l'expression favorite pour tout moment de vie était " Royal ", le premier établissement à Carry le Rouet fut baptisé en sa mémoire.

Dès lors, l'histoire de Villa Reiala avait commencé avec comme unique objectif l'art de recevoir des personnes issues des quatre coins du monde comme des amis dans le confort et avec une ambiance chaleureuse afin que chacun puisse se sentir en voyage mais aussi comme à la maison.

Fort d'une reconnaissance acquise pour notre accueil, le confort de nos logements, la propreté à laquelle nous attachons une grande importance et la disponibilité que nous avons pour chacun de nos convives, cette belle aventure s'est poursuivie avec l'ouverture d'un second établissement à Plan de Cuques aux portes de Marseille puis l'ouverture récente d'un nouvel établissement à Chaville entre Paris et Versailles.

Au fil des années, vous êtes venu, vous êtes revenu, vous nous avez plébiscité et certain d'entre vous sont devenu des amis. Notre vision du voyage et de l'accueil est alors devenue une réalité !

Alors un grand MERCI à nos plus fidèles visiteurs et ceux en devenir.



Founded in 2003 by Darius Mendes, Villa Reiala is the literal translation into the Provençal language of Villa Royal.

In a nod to a close friend whose favorite expression for any moment in life was "Royal", the first establishment in Carry le Rouet was named in his memory.

Since then, the story of Villa Reiala began with the unique goal of welcoming people from all over the world as friends in comfort and with a warm atmosphere so that everyone can feel on a trip but also like at home.

With recognition for our welcome, the comfort of our accommodation, the cleanliness to which we attach high importance and the availability that we have for each of our guests, this nice adventure continued with the opening of a second establishment in Plan de Cuques at the gates of Marseille then the recent opening of a new establishment in Chaville between Paris and Versailles.

Over the years, you have come, you have returned, you have voted for us and some of you have become friends. Our vision of travel and hospitality then became a reality !

So a big THANK YOU to our most loyal visitors and those in the making.

## Un mot de Darius / A word from Darius



Voyageurs dans l'âme, nous aspirons à ce que chacun de nos convives profite pleinement de son séjour dans une ambiance intime et chaleureuse. Dès lors, nous attachons beaucoup d'importance au confort, à la décoration et à la propreté des lieux afin que chacun puisse se sentir "comme à la maison" et passer un séjour agréable. Car comme vous, lorsque nous partons au bout du monde ou tout près de chez nous, nous apprécions de séjourner dans des lieux confortables avec un accueil chaleureux. Vous accueillir avec bienveillance et naturel, que vous vous sentiez bien dès votre arrivée, tel est notre souhait. Ainsi, si vous avez une question,

besoin d'un service, d'une information avant ou pendant votre séjour, n'hésitez pas à nous en faire part. Nous serons heureux de vous apporter notre aide.



Travelers in the soul, we want each of our guests to fully enjoy their stay in an intimate and warm atmosphere.

Therefore, we attach great importance to the comfort, decoration and cleanliness of the premises so that everyone can feel "at home" and have a pleasant stay. Because like you, when we travel until end of the world or very close to home, we appreciate staying in comfortable places with a warm welcome. To welcome you with kindness and naturalness, that you feel good as soon as you arrive, this is our wish. So, if you have a question, need a service, information before or during your stay, do not hesitate to let us know. We will be happy to help you.

# Nos établissements

Our establishments

## VILLA REIALA Carry-le-Rouet



### Adresse

2 Allée des Mimosas  
13620 Carry le Rouet

### Téléphone

+33 (0) 442 449 024

### Email

carrylerouet.reservation@villa-reiala.com

### Site internet

[www.carry-le-rouet.villa-reiala.com](http://www.carry-le-rouet.villa-reiala.com)



VILLA REIALA Carry-le-Rouet vous accueille toute l'année dans une confortable et spacieuse propriété entièrement climatisée et classée 5 Etoiles par la Région Provence.

Nichée au cœur d'un environnement paisible avec une belle pinède attenante, la propriété se situe à 800 m des plages aux eaux turquoise, de la Réserve Marine de Carry-le-Rouet et du Centre-Ville.

Vous serez séduit par nos logements tout confort avec piscine privée bordée d'un charmant jardin exotique. Leurs nombreux équipements ainsi qu'un intérieur empreint de voyages feront votre bonheur.

Proche d'Aix en Provence, de Marseille, du Parc naturel de Camargue et à 20 min de l'Aéroport international, la propriété est idéalement située.

Un cadre unique pour votre séjour en Provence !



VILLA REIALA Carry-le-Rouet welcome you all along the year in a comfortable and spacious air-conditioned property rated 5 stars by Provence Tourism Agency.

Nestled in the heart of a peaceful environment with a beautiful pine forest besides, the property is located 800 m from beaches with amazing lagoon water, the Marine reserve of Carry-le-Rouet and downtown.

You will be seduced by our comfortable accommodation with private pool bordered by a charming exotic garden. Their various amenities and an interior stamped by travel will make your happiness.

Close to Aix-en-Provence, Marseille, the Natural Park of Camargue and 20 min from the international Airport, Villa Reiala is ideally located.

A unique setting for your stay in Provence !

### NOS OFFRES PRIVILÈGES / OUR PRIVILEGE OFFERS

Remise de 10% en réservant directement sur notre Site Internet avec le code VR13620  
10% discount for a direct booking on our Website with code VR13620

\* A partir de 2 nuitée toute l'année sur la base d'un Tarif Standard / \* From 2 nights all year round based on a Standard Rate

# VILLA REIALA Plan-de-Cuques



## Adresse

17 rue Jean Baptiste Michel  
13380 Plan de Cuques

## Téléphone

+33 (0) 442 449 024

## Email

plandecuques.reservation@villa-reiala.com

## Site internet

[www.villa-reiala.com](http://www.villa-reiala.com)



VILLA REIALA Plan-de-Cuques vous accueille toute l'année dans de confortables appartements climatisés avec de nombreuses places de parking gratuites à proximité immédiate.

Niché au cœur d'un environnement paisible près d'un magnifique parc arboré de 12 hectares équipé entre autres d'un tennis club et d'un parcours santé à moins de 100 m.

Le centre-ville avec son grand marché local du samedi est à 500 m et les transports en commun qui vous mèneront à Marseille en moins de 5 minutes sont à 300 m.

Proche d'Aix en Provence, aux portes de Marseille et à 20 min de l'Aéroport international, ils sont idéalement situés.

Un cadre idéal pour votre séjour à Marseille !



VILLA REIALA Plan-de-Cuques welcomes you all year round in comfortable air-conditioned apartments with plenty of free parking spaces in the immediate vicinity.

Nestled in the heart of a peaceful environment near a magnificent wooded park of 12 hectares equipped, among other things, with a tennis club and a fitness course less than 100 m away.

Downtown with its large local Saturday market is 500 m away and public transport which will take you to Marseille in less than 5 minutes is 300 m away.

Close to Aix en Provence, at the doors of Marseille and 20 minutes from the international airport, Villa Reiala is ideally located.

A perfect setting for your stay in Marseille !

## NOS OFFRES PRIVILÈGES / OUR PRIVILEGE OFFERS

Remise de 10% en réservant directement sur notre Site Internet avec le code VR13380  
10% discount for a direct booking on our Website with code VR13380

\* A partir de 2 nuitée toute l'année sur la base d'un Tarif Standard / \* From 2 nights all year round based on a Standard Rate

## VILLA REIALA Chaville



### Adresse

2 Sente la France  
92370 Chaville

### Téléphone

+33 (0) 442 449 024

### Email

chaville.reservation@villa-reiala.com

### Site internet

[www.villa-reiala.com](http://www.villa-reiala.com)



VILLA REIALA Chaville vous accueille toute l'année dans de confortables appartements climatisés avec un parking gratuit à 50 m.

Situé au cœur d'un quartier paisible à mi-chemin entre Paris et Versailles, vous pourrez tout faire à pied et profiter pleinement de sa situation idéale dans un environnement calme et verdoyant.

Le centre-ville, les commerces, les restaurants, le marché local se trouvent à 300 m et les bois de Chaville sont à moins de 600 m.

Vous pourrez rejoindre le centre de Paris en moins de 30 min mais aussi le Château de Versailles en 15 min tout comme le Parc des Princes et Roland Garros.

Aux portes de Paris, de Versailles et à 30 min de l'Aéroport d'ORLY, il est idéalement situé.

Un cadre unique pour votre séjour à Paris !



VILLA REIALA Chaville welcomes you all along the year in comfortable air-conditioned apartments with free parking 50 m away.

Located in the heart of a peaceful district halfway between Paris and Versailles, you can do everything on foot and take full advantage of its ideal location in a calm and green environment.

Downtown, shops, restaurants, local market are 300 m away and the forest of Chaville are less than 600 m away.

You can reach the center of Paris in less than 30 min and also the Palace of Versailles in 15 min as well as the Parc des Princes and Roland Garros.

At the gates of Paris, Versailles and 30 minutes from ORLY Airport, it is ideally located.

A perfect setting for your stay in Paris !

### NOS OFFRES PRIVILÈGES / OUR PRIVILEGE OFFERS

Remise de 10% en réservant directement sur notre Site Internet avec le code VR92370  
10% discount for a direct booking on our Website with code VR92370

\* A partir de 2 nuitée toute l'année sur la base d'un Tarif Standard / \* From 2 nights all year round based on a Standard Rate

# VILLA REIALA Saint-Raphaël



## Adresse

58 Avenue de la Gare  
83700 Saint-Raphaël

## Téléphone

+33 (0) 442 449 024

## Email

[saintraphael.reservation@villa-reiala.com](mailto:saintraphael.reservation@villa-reiala.com)

## Site internet

[www.villa-reiala.com](http://www.villa-reiala.com)



VILLA REIALA Saint-Raphaël vous accueille toute l'année dans un confortable appartement climatisé avec un parking privé et gratuit à 20 m.

Nichée au cœur d'un environnement paisible avec une belle nature attenante, vous serez séduit par le calme environnant. L'appartement se situe à 900 m des plages aux eaux turquoise, à 300 m des commerces, restaurant et de la gare.

Le secteur est réputé pour ses neuf criques de roche rouge. Le sentier du Littoral, mène au port de plaisance de Boulouris-sur-Mer, où se trouve une école de plongée ainsi que diverses activités nautiques sur la mer Méditerranée.

Sa proximité avec l'Estérel qui offre un cadre naturel exceptionnel et les vestiges romains de la vieille ville combleront les amateurs de randonnée ainsi que Les férus d'histoire.

Un cadre unique idéalement situé pour votre séjour sur la Côte d'Azur !



VILLA REIALA Saint-Raphaël welcomes you all along the year in a comfortable air-conditioned apartment with private and free parking 20 m away.

Nestled in the heart of a peaceful environment with beautiful surrounding nature, you will be seduced by the surrounding calm. The apartment is located 900 m from the beaches with amazing lagoon water, 300 m from shops, restaurant and train station.

The area is renowned for its nine red rock creeks. The coastal path leads to the Boulouris-sur-Mer marina, where there is a diving school as well as various water activities on the Mediterranean Sea

Its proximity to the Estérel which offers an exceptional natural setting and the Roman remains of the old town will delight hiking enthusiasts as well as history buffs.

A unique setting ideally located for your stay on the Côte d'Azur !

## NOS OFFRES PRIVILÈGES / OUR PRIVILEGE OFFERS

Remise de 10% en réservant directement sur notre Site Internet avec le code VR83700  
10% discount for a direct booking on our Website with code VR83700

\* A partir de 2 nuitée toute l'année sur la base d'un Tarif Standard / \* From 2 nights all year round based on a Standard Rate

# Scan & Go



**VILLA REIALA – Site Internet**  
VILLA REIALA – Website



**VILLA REIALA – Plan de Cuques Site Internet**  
VILLA REIALA – Plan de Cuques Website



**Livret d'accueil de Casa Nova 1**  
Casa Nova 1 welcome booklet



**Localisation de l'établissement et itinéraire**  
Location of the establishment and itinerary